

CENTRAL DE AYUDAS DIAGNOSTICAS UNILAB S. A. S.

NIT 900.161.891

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Enero 01 a diciembre 31 de 2.025

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

CONSIDERACIONES INICIALES

Cumplimiento de la NIIF para Pymes

Los reportes financieros correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes) vigentes a la fecha.

La norma que se aplicó a estos estados financieros es la versión que se encontraba vigente al cierre del período. La NIIF para Pymes adoptada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), se reglamenta para Colombia de acuerdo con el Decreto Único Reglamentario - DUR 2420 de diciembre 14 de 2015., modificado por el Decreto 2496 de 2015.

Los estados financieros se presentan pesos colombianos. El peso colombiano es la unidad monetaria que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Entidad.

A continuación, se presenta un resumen de las políticas aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros, conforme a las normas, así como las Revelaciones:

1. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

1.1 Concepto de políticas contables. Sección 1 y 2 de la NIIF para Pymes.

Son los principios, bases, convenciones, reglas y procedimientos específicos adoptados por CENTRAL DE AYUDAS DIAGNOSTICAS UNILAB S.A.S., para preparar y presentar estados financieros. (NIIF para Pymes párrafo 10.2)

Las condiciones que sean similares se deben aplicar de manera uniforme para transacciones y otros sucesos.

La Entidad

CENTRAL DE AYUDAS DIAGNOSTICAS UNILAB, S.A.S., es una sociedad comercial del tipo de las Anónimas simplificadas, que fue constituida según la escritura pública No. 11.97, otorgada en la Notaría 8ª. De Medellín el 29 de mayo de 2.007, con un término de duración que expira el 31 de mayo de 2.027, pero podrá prorrogarse, disolverse, fusionarse o escindirse cuando lo estime conveniente.

Con Acta No 23 del 31 de mayo de 2.016, de la Asamblea de Accionistas, registrada en la Cámara de Comercio de Medellín el 21 de junio de 2.016 en el libro 9º. Bajo el número 14.700 se formaliza la transformación de la sociedad de Sociedad Anónima a Sociedad por Acciones Simplificadas.

Su domicilio social es la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia y el objeto social es la práctica de exámenes de laboratorio y el servicio de la prestación de ayudas diagnósticas.

1.2 Bases de Preparación

Criterios generales de medición bajo NIIF para Pymes.

La información financiera presentada al 31 de diciembre de 2023, ha sido elaborada de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF Plenas) 2012 emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Reconocimiento Inicial

CENTRAL DE AYUDAS DIAGNOSTICAS UNILAB S.A.S. medirá los activos y pasivos al costo histórico, a menos que la NIIF para Pymes requiera la medición inicial sobre otra base, tal como el valor razonable.

Los Ingresos y Gastos se reconocen y miden ligados al reconocimiento de activos y pasivos.

Medición posterior

De acuerdo a los hechos y circunstancias en atención a las normas aplicables y a estas políticas, UNILAB S.A.S, en una medición posterior de sus elementos, utilizará criterios como el costo, el costo amortizado, el valor actual, valor en uso, el valor neto de realización o el valor razonable.

Costo Histórico de un Activo

Es el precio de adquisición, es decir, el importe en efectivo y otras partidas equivalentes, pagadas o pendientes de pago, más el valor razonable de las demás contraprestaciones comprometidas derivadas de la adquisición, debiendo estar todas ellas directamente relacionadas con ésta y ser necesarias para la puesta del activo en condiciones de utilización o venta.

Costo Histórico de un Pasivo

Es el valor de la contrapartida recibida a cambio de incurrir en la deuda o la cantidad de efectivo y otros activos líquidos que se espera entregar para cancelar una deuda en el curso normal del negocio.

Costo Amortizado

Es el importe al que inicialmente fue valorado un activo financiero o un pasivo financiero, menos los reembolsos de principal que se hubieran producido, más o menos, según proceda, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento y, para el caso de los activos financieros, menos cualquier reducción de valor por deterioro que hubiera sido reconocida, ya sea directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor. En general se debe utilizar el costo amortizado cuando hay diferencia entre valor nominal y valor pagado o valor a recibir por un activo o pasivo financiero.

Tasa de interés efectiva

Es el tipo de actualización que iguala el valor en libros o valor nominal de un instrumento financiero (activo o pasivo financiero) con los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida del instrumento, a partir de sus condiciones contractuales. En su cálculo se incluirán las comisiones financieras que se carguen por adelantado en la concesión de financiación.

Valor Neto Realizable

Es el importe que se puede obtener de un inventario por su enajenación en el mercado, en el giro normal de los negocios, deduciendo los costes estimados necesarios para llevar a cabo la venta, así como, en el caso de las materias primas y de los productos en proceso o construcciones en curso, deduciendo, además, los costes estimados necesarios para terminar su producción, construcción o fabricación.

Valor Actual

Es el importe de flujos de efectivo a recibir o pagar en el curso normal del negocio, según se trate de un activo o de un pasivo, respectivamente, actualizados a un tipo de descuento adecuado.

Valor en Uso de un Activo o Unidad Generadora de Efectivo

En el caso de un activo o de una unidad generadora de efectivo es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados a través de su utilización (durante la vida útil esperada) en el curso normal del negocio y, en su caso, de su enajenación u otra forma de disposición, teniendo en cuenta su estado actual y actualizados a un tipo de interés de mercado sin riesgo o tasa de descuento adecuada.

Unidad Generadora de Efectivo

Es el grupo identificable de activos más pequeño, que genera entradas de efectivo que sean, en buena medida, independientes de los flujos de efectivo derivados de otros activos o grupos de activos. (Ejemplo Hemodinámica, Quirófano, Laboratorio, Radiología)

Valor Razonable

Es el precio que sería recibido para vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición.

Deterioro del valor de los Activos

Es una pérdida que se produce cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable.

El importe recuperable en los inventarios es el valor neto realizable, en los activos de propiedad planta y equipo es el mayor entre el valor razonable y el valor en uso de un activo o una unidad generadora de efectivo.

Moneda funcional.

UNILAB S.A.S tiene como moneda funcional el peso colombiano, que es su moneda de presentación, por lo cual expresará en los encabezados de los estados financieros su utilización y el grado de redondeo bien sea en pesos, miles de pesos o millones de pesos.

Conversión de la moneda extranjera.

Cuando existan saldos correspondientes a registros u operaciones en moneda extranjera, se hace la conversión al tipo de cambio vigente en la fecha de los estados financieros, de tal forma que los valores se presenten a la moneda funcional.

Empresa en marcha

UNILAB S.A.S es un negocio en marcha, sus accionistas no tienen la intención de liquidarla o de hacer cesar sus operaciones UNILAB S.A.S está operando en condiciones normales y no tiene riesgo de insolvencia o liquidación y no se tiene la intención de reducir de manera importante la escala de sus operaciones.

Al preparar los estados financieros, la Gerencia de UNILAB S.A.S evaluará la capacidad que tiene la entidad para continuar en funcionamiento. En caso de incertidumbre sobre la continuidad del negocio, esta situación se debe revelar ampliamente.

Estas políticas contables se aplicarán siempre y cuando este supuesto de empresa en marcha no cambie.

2. CUMPLIMIENTO NIIF PARA PYMES

2.1 Cumplimiento con la NIIF para Pymes.

Los Estados Financieros de UNILAB S.A.S, preparados de conformidad con estas políticas contables, permiten expresar de manera clara y sin reservas que estos reportes cumplen con la NIIF para Pymes, que es el marco normativo aplicable a la Entidad, en cumplimiento de la Ley 1314 de 2009 y el Decreto Reglamentario 3022 de 2013.

2.1.1 Información Comparativa y frecuencia de la presentación.

Los Estados Financieros, con propósito de información general, de CENTRAL DE AYUDAS DIAGNOSTICAS UNILAB S.A.S se presentan con corte a diciembre 31 de cada año comparativo con el período inmediatamente anterior o con otros periodos adicionales en caso de cambios en políticas contables que requieran efectos retroactivos. Los Estados Financieros se presentan para su aprobación a los máximos órganos de dirección antes del 31 de marzo del año siguiente a la fecha de cierre. Igualmente son reportados a entidades de vigilancia y control de acuerdo con las normas vigentes y se publican para otros usuarios una vez son aprobados en la Asamblea General de Accionistas.

2.1.2 Uniformidad en la presentación.

UNILAB S.A.S mantendrá la presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros de un periodo a otro. Cuando se modifique la presentación o la clasificación de partidas de los estados financieros, la entidad reclasificará los importes comparativos, a menos que resultase impracticable hacerlo. Cuando los importes comparativos se reclasifiquen, se debe revelar de manera suficiente la naturaleza, importe y motivos de cada elemento modificado.

2.1.3 Materialidad y agrupación de datos.

UNILAB S.A.S presentará por separado cada clase significativa de partidas similares, según su naturaleza o función, a menos que no tengan importancia relativa. Las partidas se presentarán a nivel de grupo de acuerdo con la parametrización contable y en las notas a los Estados Financieros se presentarán discriminaciones más detalladas de la información relevante.

2.1.4 Conjunto completo de estados financieros.

Un conjunto completo de estados financieros de UNILAB S.A.S incluye:

- i. Estado de situación financiera comparativo;
- ii. Estado del resultado integral comparativo.
- iii. Estado de cambios en el patrimonio del periodo sobre el que se informa.
- iv. Estado de flujos de efectivo del periodo sobre el que se informa.
- v. Notas, que comprenden un resumen de estas políticas contables y demás información explicativa de acuerdo con la NIIF para Pymes.

2.2 Estado de Situación Financiera.

El estado de situación financiera presenta los activos, pasivos y patrimonio de UNILAB S.A.S en la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa. Los activos y pasivos se presentan en orden a su grado de liquidez partiendo de lo más líquido a lo menos líquido. En el balance o estado de situación financiera la Entidad, presenta partidas comparativas de los siguientes elementos:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo.

- b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- c) Activos financieros mantenidos para negociar y mantenidos para la venta.
- d) Propiedades, planta y equipo
- e) Propiedades adquiridas por arrendamiento financiero.
- f) Propiedades de inversión.
- g) Depreciaciones
- h) Activos fijos mantenidos para la venta
- i) Activos por impuestos diferidos
- j) Acreedores comerciales.
- k) Pasivos financieros
- l) Beneficios a los empleados
- m) Pasivos y activos por impuestos corrientes.
- n) Pasivos por impuestos diferidos
- o) Provisiones.
- p) Otras cuentas por pagar
- q) Capital autorizado, suscrito y pagado y
- r) Superávit de capital
- s) Reservas legales y ocasionales
- t) Superávit por revaluación
- u) Utilidades del ejercicio
- v) Utilidades retenidas

2.3 Estado de Resultados Integral.

UNILAB S.A.S presenta en su estado de resultado integral total el rendimiento financiero para el periodo sobre el que informa. El estado de resultado integral presenta todas las partidas de ingreso y gasto reconocidas en el periodo. Este estado de resultados se presenta según la función del gasto, ya que esta alternativa proporciona información que resulta más fiable y pertinente a las necesidades propias de la Entidad. Se detallan elementos como los siguientes:

- 2.3.1 Ingresos de Actividades ordinarias por prestación de servicios de ayudas diagnósticas y por rendimientos financieros.
- 2.3.2 Ganancias
- 2.3.3 Costos por prestación de servicios de salud y otros costos.
- 2.3.4 Gastos de Administración
- 2.3.5 Gastos del área comercial y de contratación
- 2.3.6 Gastos Financieros.
- 2.3.7 Otros Gastos.
- 2.3.8 Pérdidas.
- 2.3.9 Gasto por impuesto a las ganancias.
- 2.3.10 Otro resultado integral.

2.4 Estado de Cambios en el patrimonio.

UNILAB S.A.S en su estado de cambios en el patrimonio presenta el resultado del periodo sobre el que se informa, las partidas de ingresos y gastos reconocidas en el otro resultado integral, los efectos de los cambios en políticas contables, las correcciones de errores reconocidos en el periodo, y los importes de las inversiones hechas, durante el periodo por los accionistas.

2.5 Estado de Flujos de Efectivo.

En su estado de flujos de efectivo UNILAB S.A.S proporciona información sobre los cambios en el efectivo y equivalentes al efectivo durante el periodo sobre el que se informa, mostrando por

separado los, cambios según procedan de actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación.

Para preparar el estado de flujo de efectivo la entidad utiliza el método indirecto, mediante el cual el flujo de efectivo neto por actividades de operación se determina ajustando el resultado, en términos netos, por los efectos de:

- 2.5.1 los cambios durante el periodo en los inventarios y en los derechos por cobrar y obligaciones por pagar de las actividades de operación;
- 2.5.2 las partidas sin reflejo en el efectivo, tales como depreciación, provisiones, impuestos diferidos, ingresos acumulados (o devengados) (gastos) no recibidos (pagados) todavía en efectivo, pérdidas y ganancias de cambio no realizadas, participación en ganancias no distribuidas de asociadas, y participaciones no controladoras; y
- 2.5.3 demás partidas cuyos efectos monetarios se relacionen con inversión o financiación. Los siguientes conceptos se hacen necesarios para una mejor comprensión para la preparación y análisis de este reporte financiero:
 - i. Efectivo en caja y bancos:

Incluyen el efectivo en caja e instituciones financieras. En general depósitos y fondos que estén disponibles en 90 días o menos.

ii. Actividades de operación:

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de Holding, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

iii. Actividades de inversión:

Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

iv. Actividades de financiación:

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.6 Notas a los Estados Financieros.

Las notas a los estados financieros de UNILAB S.A.S, presentan en forma sistemática explicaciones adicionales sobre las partidas que aparecen en los estados financieros en el mismo orden en que se presentan, son revelaciones mínimas de acuerdo con la norma y otras revelaciones necesarias para proporcionar información fiable y más relevante. Las notas hacen referencia a los antecedentes de la sociedad, la conformidad con la normativa internacional, las partidas similares que poseen importancia relativa que se presentan por separado, la naturaleza de sus operaciones y principales actividades; el domicilio legal; su forma legal, incluyendo el dispositivo o dispositivos de ley pertinentes a su creación o funcionamiento y otra información breve sobre cambios fundamentales referidos a incrementos o disminuciones en su capacidad productiva, entre otros.

ACTIVO

NOTA No 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:

Los saldos presentados de estas cuentas en el Estado de Situación Financiera, incluyen el efectivo y los equivalentes de efectivo y depósitos a corto plazo.

Este rubro está compuesto por las siguientes categorías: caja general, caja menor, bancos y depósitos en Fiducia

Comprende las cuentas que registran los recursos de liquidez inmediata, total o parcial con que cuenta la compañía y puede utilizar para fines generales o específicos.

Los dineros en Caja corresponden a dineros recibidos después del cierre bancario y se consignan en los primeros días del mes de enero de 2.026

NOTA 3	Diciembre 31 2025	Diciembre 31 2024
TOTAL, EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	904,589,131	1,024,758,269
Caja General	10,493,506	2,553,150
Caja menor	1,500,000	1,050,000
Bancolombia cta. Cte.	6,992,293	6,891,409
Bancolombia Cta. Ahorros	219,071,600	248,982,097
Fiducia Bancolombia	116,531,732	245,281,615
CDT Bancolombia	550,000,000	519,999,998

NOTA No 4. DEUDORES

UNILAB S.A.S. maneja sus clientes comerciales al costo o del importe en efectivo. La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor. Comprende este rubro el valor de las deudas a cargo de terceros y a nuestro favor, incluidas las comerciales y no comerciales.

En anticipo de impuestos se contabilizan las retenciones en la fuente que efectúan los clientes a las Empresas por la prestación de servicios y cuyo monto anual se aplica en la declaración de renta respectiva como otras retenciones

En el siguiente cuadro, se puede observar cómo están representados los Deudores a final de cada ejercicio:

NOTA 4	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
DEUDORES	1,985,543,801	1,310,162,283
Cientes	1,109,445,966	563,147,248
Accionistas	261,688,200	230,000,000
Anticipo Impuestos	464,409,635	504,255,000
Préstamos a Trabajadores	0	12,746,945
Deudores Varios	150,000,000	13,090

Entre los clientes más representativos de UNILAB S.A.S., tenemos a Coomsocial IPS S.A.S. con \$1.006.059.622, el cual paga a 30 días.

En Accionistas, la cuenta corresponde a Holding CMS SAS

NOTA No 5. INVENTARIO MATERIALES

Registra todos aquellos artículos, materiales, suministros para ser utilizados en los procesos de ayudas diagnósticas

Corresponde esta cifra al stock de materiales reactivos, de laboratorio y suministros a diciembre 31

NOTA 5	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
INVENTARIOS	478,350,421	369,347,420
Inventario Inicial	369,347,420	464,382,628
Compras Materiales	4,401,035,289	3,948,257,227

Consumos	-	4,292,032,288	-	4,043,292,435
Inventario Final		478,350,421		369,347,420

De las compras de materiales el 92.55% corresponden a Hummalab \$4.073.329.182

NOTA No. 6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:

Las partidas de Propiedad, Planta y Equipos, en su medición inicial, son valoradas al costo y posteriormente en una segunda medición se aplica el valor revaluado, solo para los bienes inmuebles. Ambos métodos requieren el registro de la depreciación acumulada y en algunos casos, las perdidas por deterioro a que haya lugar. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Cualquier ganancia o pérdida en la venta de un elemento de propiedad, planta y equipos (calculada como la diferencia entre el valor recibido por la venta y el valor en libros del elemento), se reconoce en Resultados. El método de revaluación se aplicará, por política, como mínimo cada 3 años.

Los siguientes desembolsos se reconocerán como activos fijos:

- Elementos de propiedad, planta y equipo que cumplan el criterio para su reconocimiento.
- Adiciones o mantenimientos mayores. Estos desembolsos serán reconocidos como activos fijos si el efecto de ellos aumenta el valor y la vida útil del activo, o proporciona una reducción de los costos. En los casos que no cumpla lo anterior, serán reconocidos como gastos.

Los siguientes desembolsos se reconocerán como gastos en periodo en que se incurran:

- Costos de mantenimiento y reparación. El mantenimiento es preventivo y su propósito es mantener el activo en condiciones apropiadas para el uso. Las reparaciones son correctivas y su propósito es restituir las condiciones del activo apropiadas para el uso.
- Reemplazos de activos fijos parciales, cuya intención es mantener el uso normal del activo hasta el final de su vida útil.
- Activos cuyo costo sea inferior a 50 UVT (Valor 2025 \$49.799 /UVT y valor 2024 \$47.065), para el 2025 y 2024 con un costo menor o igual a \$2.489.950 y \$2.323.250, respectivamente
-
- La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta.

Maquinaria y equipo: 5, 10,15 y 20 años en función de características de cada activo y del uso en la prestación de los servicios. Los porcentajes anuales de depreciación van entre el 5% y el 20%.

Muebles y Enseres: 10 años, es decir un 10% anual de depreciación.

Equipo de cómputo: entre 3 y 5 años, es decir entre un 33% y un 20% anual de depreciación. Si corresponde a PC o Portátiles la Vida Útil es de 3 años, para servidores y elementos de redes 5 años.

La Propiedad, planta y equipo hace parte de los activos tangibles, controlados por UNILAB S.A.S, producto de compra, arrendamiento financiero, aportes u otros sucesos pasados, que se esperan utilizar por más de un período contable y de cuya explotación o uso se espera generar beneficios económicos futuros por el término de su vida útil.

La propiedad, planta y equipo de la Entidad, comprende los inmuebles, maquinaria y equipo médico científico, otra maquinaria y equipo, equipo de cómputo, muebles y enseres.

Medición:

Inicial: en UNILAB S.A.S., la medición inicial para el reconocimiento de un elemento de propiedades, planta y equipo se hace por su costo de adquisición, distribuyéndolo entre sus componentes principales de acuerdo con la vida útil de cada uno. Cuando se adquiere un elemento de propiedades, planta y equipo en pagos aplazados, más allá de los términos normales de crédito, su costo es el valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda igual.

Posterior: Una vez UNILAB S.A.S realiza el reconocimiento inicial, procede a medir el elemento de propiedad, planta y equipo al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y menos cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. En caso de que el importe recuperable del activo esté por encima del valor en libros UNILAB S.A.S revisará cada tres años y ajustará mediante el método de la revaluación todos los activos del mismo grupo a valorar, en tanto que se considere que este procedimiento proporciona información más fiable y relevante para los accionistas.

Comprende todos los bienes con que cuenta la compañía para emplearlos en forma permanente en el desarrollo del giro normal del negocio

NOTA 6	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	113,777,521	115,339,780
Maquinaria y Equipo Laboratorio	66,501,045	64,021,045
Equipo de Oficina	52,194,800	52,194,800
Equipo Computo y Comunicaciones	292,198,211	269,471,214
Equipo Medico	229,120,882	229,120,882
Depreciaciones	-526,237,417	-499,468,161

El Equipo Médico se revaluó en la suma de \$30.551.439 en el balance de apertura para efectos de la transición a las normas internacionales NIIF

NOTA No 7. ACTIVOS INTANGIBLES

Registra este rubro los activos representados en Programas y Aplicaciones Informáticas, incluidas las Licencias de Software.

NOTA 7	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
ACTIVOS INTANGIBLES	44,902,430	3,436,954
Programas y Aplicaciones Informáticas	221,285,670	155,997,997
Amortización	-176,383,240	-152,561,043

PASIVO

NOTA No 8. PROVEEDORES

Comprende el valor de las obligaciones a cargo de la compañía por concepto de adquisición de bienes y/o servicios, en desarrollo de su objeto social.

Con los Acreedores comerciales, se tiene pactado un plazo de pago de 60 días, y en algunos casos, se paga antes de ese plazo, generando unos descuentos comerciales que se reflejan en el Estado de Resultados.

NOTA 8	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
PROVEEDORES	1,113,796,730	739,362,787
Proveedores Nacionales	1,113,796,730	739,362,787

Entre los Proveedores más representativos tenemos a Hummalab S.A. con \$943.959.714, CM Oftalmológico y Laboratorio Clínico \$68.113.900; Synlab Colombia \$31.729.006

NOTA No 9. PASIVOS NO FINANCIEROS

Corresponden a obligaciones que surgen de la aplicación de una norma y no de un acuerdo contractual, como son las Retenciones en la Fuente y los aportes a la seguridad social.

Registra este rubro las obligaciones contraídas por la compañía a favor de terceros por conceptos diferentes a proveedores y obligaciones financieras.

NOTA 9	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
PASIVOS NO FINANCIEROS	109,052,350	96,585,375
Cuentas por Pagar	33,345,308	43,888,975
Retención en la Fuente	43,129,442	23,215,000
Retenciones y Aportes de Nomina	32,577,600	29,481,400

El rubro de Retenciones y Aportes de Nómina, es el Pasivo por los Aportes a la Seguridad Social y Aportes Parafiscales

NOTA No 10. IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS

Comprende el valor de los gravámenes de carácter general y obligatorio a favor del Estado y a cargo del ente económico por concepto de los cálculos con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el periodo fiscal. Comprende el impuesto de Renta y Complementarios.

NOTA 10	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
IMPUESTOS, GRAVAMENES, TASAS	597,708,000	603,075,000
Impuesto de Renta y Complementarios	597,708,000	603,075,000

NOTA 11. BENEFICIOS POR PAGAR EMPLEADOS

Comprende el valor de los pasivos a favor de los trabajadores, originados en virtud de las normas legales, tales como cesantías consolidadas, intereses a las cesantías, vacaciones por pagar.

NOTA 11	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
BENEFICIOS POR PAGAR EMPLEADOS	174,541,022	134,811,935
Cesantías Consolidadas	116,455,823	93,140,499
Intereses a las Cesantías	13,058,792	10,700,196
Vacaciones	45,026,407	30,971,240

PATRIMONIO

NOTA 12. PATRIMONIO

Comprende el valor total de los aportes de los accionistas, las reservas, y los resultados del ejercicio actual.

NOTA 12	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
PATRIMONIO	1,532,065,201	1,249,209,609
Capital Suscrito y Pagado	80,000,000	80,000,000
Reserva legal	70,551,439	70,551,439
Utilidades Ejercicios Anteriores	-	-
Utilidad Ejercicio	1,381,513,763	1,098,658,170

Por disposición de la Asamblea Ordinaria de UNILAB S.A.S. del 2.025, se distribuyen y pagan las Utilidades del ejercicio 2.024 a título de dividendos, por valor de \$1.098.658.170

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

NOTA No 13. INGRESOS OPERACIONALES

Los ingresos son incrementos en los beneficios económicos de UNILAB S.A.S, generados principalmente por la prestación de Servicios de la Unidad Funcional de Apoyo Diagnósticos.

UNILAB S.A.S, reconocerá un ingreso cuando sea probable la entrada de recursos y se haya prestado efectivamente el servicio, adquiriendo el derecho a recibir el ingreso, cuyo valor se pueda medir fiablemente. Registra los valores recibidos y/o causados como resultado de las actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto social.

NOTA 13	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
INGRESOS OPERACIONALES	11,383,270,808	10,329,543,510
Unidad Funcional Apoyo Diagnostico	11,383,583,708	10,330,077,130
Devoluciones en ventas	- 312,900	- 533,620

Se incrementan las ventas en un 10.20% con respecto al año anterior.

La distribución de estos ingresos la podemos analizar de la siguiente manera:

VENTAS POR CLIENTE	VALOR	%
COOMSOCIAL IPS SAS	7,043,289,300	61.87%
POLICLINICO SUR S.A.	371,385,200	3.26%
CENTROLAB	239,020,222	2.10%
KAIROS SALUD SAS	164,539,500	1.45%
MEDLINE SAS	142,459,103	1.25%
LABORATORIO MEDICO QUIRURGICO	124,464,402	1.09%
OTROS CLIENTES	3,298,113,081	28.97%
TOTAL	11,383,270,808	100.00%

NOTA No 14. COSTO DE VENTAS

Son los decrementos en los beneficios por concepto de materiales, nominas, honorarios, exámenes de laboratorio, mantenimiento de equipos de laboratorio y otras actividades.

Representa la acumulación de los costos directos e indirectos necesarios en la prestación de los servicios vendidos de acuerdo al objeto social

NOTA 14	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
COSTO DE VENTAS	7,004,587,555	6,435,261,263
Materiales de Laboratorio	4,293,757,844	4,046,015,691
Gastos Personal Laboratorio	1,308,582,393	1,136,702,864
Honorarios	97,097,540	105,906,472
Exámenes de Laboratorio	1,282,237,293	1,120,108,974
Mantenimiento Equipo Laboratorio	22,912,485	26,527,262

Se incrementan los costos de ventas en un 8.85% con respecto al año anterior.

NOTA No 15. GASTOS OPERACIONALES

Comprende aquellos gastos ocasionados en el desarrollo del objeto social principal y registra las sumas o valores en que se incurre durante el ejercicio, directamente relacionado con la gestión administrativa y las actividades operativas en las áreas ejecutiva, financiera, comercial, legal.

NOTA 15	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
GASTOS OPERACIONALES	2,239,128,529	2,214,870,317
GASTOS DE ADMINISTRACION	2,205,652,654	2,166,258,244
Gastos de Personal	986,025,736	848,764,590
Honorarios	111,061,705	90,970,920
Impuestos Indirectos	47,362,500	26,712,434
Arrendamientos	205,858,338	211,303,084
Seguros	3,389,863	2,830,913
Servicios	448,998,321	393,502,638
Legales	4,421,100	3,314,400
Mantenimiento y Reparaciones	28,145,941	29,825,395
Adecuación e Instalaciones	22,625,150	236,852,140
Viaje	600,000	674,176
Depreciaciones	26,769,256	23,988,363
Amortizaciones	23,822,197	10,144,769
Diversos	296,572,547	281,306,834
GASTOS DE VENTAS	33,475,875	48,612,073
SERVICIOS	18,343,170	29,291,680
DIVERSOS	15,132,705	19,320,393

En el ítem de Servicios, detallamos los gastos más relevantes, así:

Aseo \$131.076.718; Temporales \$55.124.542; Procesamiento de Datos \$24.216.826; Servicios Públicos \$222.08.350

En el ítem de Diversos, detallamos los gastos más relevantes, así:

Gastos de Representación \$7.401.540; Aseo y cafetería \$33.691.653 Útiles y Papelería \$69.081.319; mensajería para domicilios \$150.591.250; Dotación Enseres Menores \$28.902.251

NOTA No 16. INGRESOS NO OPERACIONALES

Incluye los ingresos provenientes de transacciones diferentes al objeto social.

NOTA 16	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
INGRESOS NO OPERACIONALES	89,655,050	72,667,594
Rendimientos Financieros	76,764,838	68,805,103
Recuperaciones	2,792,791	3,860,517
Ingreso Ejercicios Anteriores	10,061,947	-
Diversos	35,474	1,974

De los rendimientos financieros, la suma de \$67.967.838 fue producida por inversiones en entidades bancarias y \$8.797.000, corresponden a intereses por préstamo al accionista Holding CMS SAS

La Recuperación de Costos y Gastos corresponde a Reintegro de Seguridad Social por Indemnización Empleados

NOTA No 17. GASTOS NO OPERACIONALES

Comprende los gastos ocasionados en la ejecución de actividades diversas diferentes a los objetos social.

NOTA 17	Diciembre 31 2024	Diciembre 31 2024
GASTOS NO OPERACIONALES	80,020,001	50,346,354
Bancarios	10,745,081	10,074,039
Intereses	1,620,090	130,000
Descuentos Comerciales	16,022,171	206,160
Gravamen Financiero 4*1000	40,061,922	37,197,480
Provisión Cartera Dudoso Recaudo	11,072,737	-
Diversos	498,000	2,738,675

La provisión cartera dudoso recaudo se causa sobre deuda del cliente Diagnostica Avanzada IPS SAS

NOTA 18. SISTEMA DE CONTROL INTERNO.

La empresa durante el año 2025, mantuvo medidas adecuadas de control interno contable y administrativo para la protección de sus bienes.

HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO QUE SE INFORMA.

No se presentan eventos posteriores que requieran revelación

